

推動跨境要素流通 提速提效建設北都區

中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍早前來港考察調研，親身到北部都會區各處，包括簡約公屋、河套香港園區、新皇崗口岸等。在國家「十五五」規劃綱要、香港首個五年規劃諮詢文件中，北部都會區建設、打造香港成為國際創科中心都是重中之重。夏主任重點考察北部都會區，可見中央非常關注北部都會區的發展潛力和功能，與此同時，由簡約公屋、新公屋地盤等考察行程可見，基層市民的住房需要及民生福祉亦是中央高度重視和關切的重點。香港要緊抓北部都會區的發展機遇，推動跨境要素流通，實現經濟發展與民生改善並行不悖。

國家「十五五」規劃指明支持香港加快北部都會區建設；在本港首份五年規劃的公開諮詢文件，關於北部都會區的內容亦列為首個部分，可見從國家層面到香港本地，推動北都區建設都是重要任務。在夏主任到香港考察調研後，行政長官李家超轉述夏主任給予「四個肯定」，其中一項正是肯定特區政府編制香港首個五年規劃的決心和推進工作。以北部都會區建設、建設國際創科中心為重要抓手，深化粵港澳大灣區創科產業一體化發展，主動融入和服務國家發展大局、加快產業升級轉型，是增強香港競爭力、拓寬發展空間的必然選擇。

各個地區均衡發展

日前，發展事務委員會討論「為加快北部都會區發展訂立專屬法例」，特區政府也為此進行公眾諮詢，在收地補償、建築噪音、創新建築審批、跨境要素流通四方面作出微調，目標年內完成立法。在不同立法方向當中，筆者關注到原本只限河套香港園區的物資、數據和資金跨境便利措施，日後若有需要將逐步擴展至北都區其他地區。事實上，除了河套園區，北都區其他地方包括沙嶺數據園區、北都大學城等，都可能需要推動跨境要素流動，特區政府的調整，完全切合北都區發展的實際情況。

以北都大學城為例，今年四月在立法會審議時，筆者認同要全力推進大學城、加快河套合作區建設，並完善科研人員、資金、設備、數據的跨境流動。事實上，特區政府已把大學城區的規劃面積再度擴大，如今土地有了，樓陸續有，將來可能「卡住」發展進程的，就是物流、資金流以及數據流。譬如，當北都大學城與內地不同科研機構合作時，若跨境要素能順利流通，肯定會增強兩地合作、科研的效果。

預留彈性 先行先試

今次立法，有措施預留彈性伸延到北都區全域，並爭取今年推出先行試點。預計下一步，會把物流、資金流、數據流逐項拆開，但當中還要釐清哪些要素可以跨境流動，又有哪些保護措施需要採取。去年初，河套一帶還在建設當中，已落成的首兩幢濕實驗室近期已全數租出。硬件開始追上，制度也要跟上，如何推動兩地在各方面進一步融合，筆者期望能透過北都專屬法例解決。

現時，香港首份五年規劃的公眾諮詢正進行得如火如荼，特區政府適時調整了立法方向，在諮詢期間，各界賢達以至廣大市民都可以就自己關心的範疇提出建議。香港五年規劃，不但涉及香港未來的經濟發展，也涉及廣大市民的生活以及福祉；以更宏觀的角度看，香港的五年規劃還要對接國家「十五五」規劃，服務國家現代化建設。香港正迎來前所未有的歷史機遇，而編制好香港五年規劃、加快推動北部都會區建設，是香港向前邁進的最重要工作。