

施政報告須拼經濟惠民生

在百年未有之大變局下，香港正處於國家發展與國際格局變動的交匯點。民建聯認為，行政長官李家超即將發表的《2025 年施政報告》，必須以戰略眼光及創新思維，化危為機，將外部壓力轉化為發展動力，藉此全方位提升香港競爭力、擴大國際影響力，並切實增進市民福祉，在變局中開創「一國兩制」實踐的新篇章。

就此，我們於本周會見特首時，便提交了以「化危為機拼經濟排憂解難惠民生」為主題的《2025 年施政報告期望》。

重點介紹三項金融改革

我們認為，香港擁有「一國兩制」的獨特制度優勢和安全穩定的發展環境，是推進三個中心的穩固基礎，有助成為全球人力匯聚及資本配置樞紐。就此，我們向特首重點介紹了三項金融改革建議，包括修訂上市規則吸引更多海外優質企業來港上市，特別是調整同股不同權公司上市的市值及收入要求，將有效對接全球新經濟、新科技的企業發展浪潮；我們亦提出研究發行離岸人民幣穩定幣的突破性構想，此舉不單創造更多人民幣國際化場景，更有助企業使用相關跨境貿易結算時，降低匯率風險與交易成本；至於放寬中小型企業上市門檻及研究合適措施支持中小型上市公司加快轉型，都有助這類企業升級轉型。

在匯聚高端人才方面，我們建議優化各項人才來港計劃，除全球百強大學以外，應定向引進非百強大學但個別學系是世界頂尖的人才。此外，我們建議特區政府向中央爭取設立「高才通」專項資金匯出總額度，建立香港購房資金池，上限為 1000 億元等值人民幣，並以閉環形式便利人才在港置業，既能解決人才在港安居的痛點，又可避免資金外流風險。

期待建議轉化為政策

在現今旅遊業已從單純的觀光轉向深度文化交流，而在沉浸式體驗旅遊的趨勢下，我們提出打造多色彩體驗旅遊，包括推廣本港抗戰歷史景點的紅色旅遊，以及發揮香港島嶼的生態優勢及遊艇旅遊潛力的藍綠旅遊等。此外，政府應持續吸引國內及國際旅客，包括繼續向中央爭取增加更多城市納入自由行，以及完善適合穆斯林遊客的配套措施。

另一方面，我們認為，在貫徹以民為本的理念下，政府必須回應社會對穩定樓市，激活物業市場流轉性的期望。就此，我們建議放寬商業用地轉型服務式公寓或酒店的審批，以及放寬「新資本投資者入境計劃」申請人可購買的住宅物業，由 5000 萬港元或以上，下調至 3000 萬港元或以上，既能吸引資金又可避免樓市過熱。

至於民生領域方面，我們認為必須守住社會穩定底線，並提出三項重點建議，包

括加強「放蛇」及引入罰款機制，堵塞外勞制度漏洞，保障本地就業優先；檢視公營醫療收費的調整幅度及改革步伐，並需加快提升私營醫療服務收費透明度的立法；以及擴大長者醫療券在內地可使用的範圍至住院服務及日間手術程序，藉此優化跨境安老措施。

我們今年提交的施政報告期望，總共有 446 項建議，每項都蘊含着轉危為機的思維，並期待這些建議轉化為具體政策後，香港能成為全球資本配置的首選地、國際交流的新樞紐，以及港人安居樂業的幸福家園，開創「一國兩制」實踐的全新局面。

民建聯主席陳克勤