

借鑑雄安新區的規劃經驗

內地與香港在進行規劃時，過往有着十分不同的經驗，內地重視基建先行，先規劃、先建設，企業及人才一進駐，就有完善規劃及交通。至於香港，過往很多時都是「一邊興建，一邊入住」，有時人們進駐新區時，初期會不太方便。政務司長陳國基本月初率領代表團考察河北雄安新區。筆者認為，雄安新區的校城融合、產教融合等模式，值得香港借鏡參考，包括在建設北部都會區時。

校城融合就是強調教學、科研、生活和產業的無縫結合。早在規劃設計時，雄安新區的高校建設就以配套先行為原則，將大學用地與周邊用地「一套規劃」，同步安排創科園區、居住社區、商業區與公共服務設施，把鐵路、道路、行人系統等一起布局，師生以至研究人員等，基本上一進駐，就有合適的各種配套。

雄安以「五校一城」形式建設，透過協同創新展廳、聯合研發平台和實習基地等，把學生、科研團隊和企業需求放在同一個空間裏互動，形成「產學研一體化」的格局。北部都會區作為香港未來發展的重鎮，如何更好地規劃、整合資源，都可以借鏡內地重視規劃、基建先行的經驗。

若然在北部都會區包括北都大學城，能夠參考跨校共享實驗室、創科平台等經驗，相信不但大學城建設能提速，香港的科創成果也可望更快落地。

以往，香港的發展模式可能是「居民先行，基建後補」，往後在北部都會區，理應要超前部署，規劃建設時更加「方便使用者」(user-friendly)。

MH，港區全國人大代表、立法會議員、南區區議員。二十餘年扎根社區，以熱誠服務香港、貢獻祖國，致力擔當雙重橋樑，連結各界、共謀發展